ЭКОПАРК «АКАДЕМИЧЕСКИЙ» им. Б.В. Преображенского

АНИСИМОВА Ольга Васильевна
руководитель ОЭА «Кировские родники» (НОКЦ «Живая вода»)

По предложению научной общественности экопарк предложено назвать «Парк Академический имени Бориса Владимировича Преображенского». Преображенский Б.В. Выдающийся дальневосточный учёный, морской гидробиолог, геолог, эколог, общественный деятель - до последнего дня отстаивавший право нашей природы на существование. На сегодняшний день родниковая часть "ЭкоПарка" поставлена на кадастровый учет, а это 1,9 тысяч кв. м и 7 тысяч кв. м территории. Затем, на кадастровый учет будет поставлен мыс Грозный площадью 6 га, а также остатки территории ЛПОС ДВО РАН (лесопарковая опытная станция)

ЛПОС ДВО РАН

393.03 га являются Лесопарковой опытной станцией ДВО РАН (ЛПОС). Из **« Положения о Лесопарковой опытной станции Дальневосточного отделения Российской академии наук»** ЛПОС ДВО РАН осуществляет деятельность на территории Академгородка во Владивостоке общей площадью 545 га, (от ул. Чапаева до ул. Д. Бедного - район Советский ВГО) закрепленной за ДВНЦ АН СССР (отведенной ДВО РАН согласно решению Исполнительного комитета Владивостокского городского Совета депутатов трудящихся от 05.08.1971 № 681 и Решению Исполнительного комитета Приморского краевого Совета депутатов трудящихся от 27.08.1971 № 835, При этом:

- ЛПОС осуществляет освоение и контроль за использованием находящихся в ведении ДВО РАН лесов общей площадью 393,03 га, изъятых у Владивостокского лесхоза и отведенных ДВНЦ АН СССР (ДВО РАН) согласно распоряжению Совета Министров РСФСР от 28.06.1973 г. №938-р, расположенных на территории Академгородка. Основными задачами ЛПОС является проведение научных и опытно-производственных работ по сохранению и улучшению лесных насаждений, осуществление экспериментального зеленого строительства и необходимая реконструкция существующих насаждений, организация и ведение лесопаркового хозяйства и зеленого строительства на территории Академгородка

Постановлением Президиума **«Российская Академия Наук Ордена Трудового Красного Знамени Дальневосточное Отделение»** от 5 декабря 2012 года за подписью Председателя ДВО РАН академика В.И. Сергиенко - ЛПОС ДВО РАН была ликвидирована. Этим же постановлением он установил, что порядок и процедура ликвидации ЛПОС ДВО РАН определяется распоряжением председателя ДВО РАН – т.е. им же.

17/03/2006 03:58 220652 СТР. 01

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК
ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ПРЕЗИДИУМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 декабря 2012 г. Владивосток № 107

О ликвидации Лесопарковой опытной станции
Дальневосточного отделения РАН

В целях оптимизации структуры Дальневосточного отделения Российской академии наук, на основании пункта 42 Устава ДВО РАН и норм пункта 8.1 Положения о Лесопарковой опытной станции Дальневосточного отделения Российской академии наук, Президиум Дальневосточного отделения Российской академии наук ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ликвидировать Лесопарковую опытную станцию Дальневосточного отделения Российской академии наук.
2. Установить, что порядок и процедура ликвидации Лесопарковой опытной станции Дальневосточного отделения Российской академии наук определяются распоряжением председателя ДВО РАН.

Основание: письмо директора ИПМ ДВО РАН, чл.-корр. РАН М.А. Гузева от 7.11.2012 г. № 3621; служебная записка начальника юридического отдела ДВО РАН В.В. Кокорина от 30.11.2012 г. № 3917.

Председатель ДВО РАН
академик В.И. Сергиенко

Главный ученый секретарь ДВО РАН
член-корреспондент РАН А.А. Буренин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕЗИДИУМА ДВО РАН № 107
от 5 декабря 2012 г. за подписью председателя ДВО РАН, академика РАН В.И. Сергиенко

Молодые Ученые ДВО РАН, научные сотрудники, общественность обратились в Администрацию г. Владивостока, в правоохранительные органы, Прокуратуру с заявлениями:

- о незаконных рубках и выдачи порубочных билетов.
- провести проверку обстоятельств и законности ликвидации в Академгородке ДВО РАН ответственными лицами руководящего состава ФГБУ ДВО РАН Лесопарковой опытной станции ДВО РАН (ЛПОС, земельный участок 353 га, леса первой категории, изъятый у Владивостокского лесхоза, предоставленный в постоянное бессрочное пользование для научных целей, под охрану ФГБУ ДВО РАН).

По данному факту материалы проверки прокуратурой Ленинского района г. Владивостока в порядке ст.37 направлены в СО СК по Ленинскому району для возбуждения уголовного дела. В 2010 году в отношении Сергиенко В.И уже возбуждалось уголовное дело, по махинациям с гос имуществом, но оно было прекращено, а Сергиенко продолжил занимать пост председателя Президиума ДВО РАН.

АУДИТОРСКАЯ ПРОВЕРКА

Счетной палатой Российской Федерации проведена выборочная проверка соблюдения ДВО РАН порядка распоряжения, управления федеральным государственным имуществом и его использования. Счетной палатой установлено, что ДВО РАН для обеспечения жильем сотрудников ДВО РАН согласовано место размещения малоэтажной коттеджной застройки на двух земельных участках площадью 6,82 га и 15,43 га на территории Академгородка в районе «Седанка». Право собственности РФ на земельные участки было зарегистрировано в 2012 году и земли в районе «Седанка» предназначены были для обеспечения жильем научных сотрудников. Но по факту оказалось, что простым научным сотрудникам земля не досталась, зато досталась строительному бизнесу, з-м лицам, а также некоторым представителям КПРФ, которые никакого отношения к науке и ДВО РАН не имеющим. Председателем Президиума ДВО РАН академиком Сергиенко В.И на основании его личных распоряжений, в нарушении п.4.ст20 ЗК РФ, земельные участки переданы посторонним лицам. Этим же Актом счетной палаты РФ установлен размер ущерба, причиненному государству в размере уплаченного земельного налога: 2012 г.-369,7 тыс,, 2011 г.-396,7 тыс, 2010 - 145,7 тыс, Так своим личным распоряжением Академик Сергиенко В.И. «наградил», как сотрудника ДВО РАН, бесплатным земельным участком г-жу Коржакову Л.М, которая сотрудником никогда не являлась. Коржакова Л.М судья краевого суда Приморского края.

Дальневосточное отделение
Президиум

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.10.2007г. г. Владивосток 16001-103од

«О предоставлении права на индивидуальную жилую застройку работникам ДВО РАН»

Руководствуясь постановлением главы Администрации г. Владивостока от 11.05.2001 г. № 700 «О предоставлении Государственному учреждению - Дальневосточному отделению Российской академии наук земельных участков для малоэтажной застройки в районе ст. Седанка», Свидетельством о государственной регистрации права серия 25-АА № 042528 от 21 июня 2001 г., Разрешением на строительство № 94/03 от 03.09.2003 г., выданного инспекцией госархстройнадзора Управления Архитектуры, градостроительства и госархстройнадзора Администрации г. Владивостока

ПРЕДОСТАВИТЬ:

Право на застройку в границах кадастрового плана земельного участка от 19.09.2007 г. № 1/07-3453, выданного Управлением Роснедвижимости по Приморскому краю ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Приморскому краю:

№ 228 – Коноваленко Владимир Григорьевич;
№ 229 – Ревенко Николай Петрович;
№ 230 – Кульчин Юрий Николаевич;
№ 231 – Коржакова Лидия Михайловна;
№ 232 – Гончар Иосиф Евгеньевич;
№ 233 – Туаев Олег Дзантемирович;
№ 234 – Наумов Леонид Анатольевич;
№ 235 – Коваленко Владимир Григорьевич;
№ 236 – Сергиенко Валентин Иванович;
№ 237 – Крыжановский Сергей Петрович;
№ 238 – Дондюк Григорий Антонович,

согласно прилагаемой схеме.

Председатель ДВО РАН
академик В.И. Сергиенко

Распоряжение № 16001-103од
председателя Президиума ДВО
РАН В.А. Сергиенко
от 18.10.2007 г.

Сюрпризы «нашего городка» - вот какое соседство готовил ТИБОХу «председатель»

ДЕПАРТАМЕНТ ПО КООРДИНАЦИИ ПРАВООХРАНИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИСПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МИРОВЫХ СУДЕЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-83-58, факс:(423) 220-83-48
E-mail: des@primorsky.ru
ОКПО 20770875, ОГРН 1122540012154
ИНН/КПП 2540188015/254001001

11.04.2017 № 44/1100
На № ..... от .....

И.о. руководителя
Дальневосточного
Территориального управления
Федерального агентства научных
организаций России

А.С. Юрченко

Уважаемый Александр Сергеевич!

Администрацией Приморского края проводятся мероприятия по подбору здания с прилегающим земельным участком в целях размещения специального учреждения временного содержания иностранных граждан и лиц без гражданства, подлежащих выдворению и (или) депортации за пределы Российской Федерации (далее – специальное учреждение).

УМВД России по Приморскому краю направило в Администрацию Приморского края обращение, в котором предложило рассмотреть вопрос о выборе для размещения специального учреждения объект незавершенного строительства «Опытная установка Тихоокеанского института биоорганической химии» ФГБУ ДВО РАН по адресу: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, 159.

Кроме того, УМВД России по Приморскому краю предоставило письменное согласие ФГБУ «Дальневосточное отделение Российской академии наук» на передачу указанного здания с земельным участком в собственность

ОТ:УПРАВЛЕНИЕ ПО ИСПОЛНЕНИЮ АДМ Э НОМЕР ТЕЛЕФОНА:207623 12 АПР. 2017 11:35 СТР1

2

Приморского края для указанных целей, подписанное академиком В.И. Сергиенко от 06.02.2017 № 16025-115.

В связи с тем, что управление имуществом Российской академии наук осуществляется Федеральным агентством научных организаций России, прошу Вас подтвердить согласие и возможность передачи указанного здания и земельного участка в собственность Приморского края.

В связи со служебной необходимостью, прошу Вас направить информацию в наш адрес в срок не позднее 02 мая 2017 года (адрес эл. почты: des@primorsky.ru).

С уважением,

Директор департамента Д.В. Леонов

В.В. Солодкий
222 36 85

«Последнее в уходящем году заседание президиума Дальневосточного отделения РАН прошло во Владивостоке 11.12.2018 года

Неожиданно активное обсуждение вызвало сообщение начальника административно-правового отдела ДВО РАН А.А. Куркиной о межевании земельного участка на территории Владивостокского Академгородка. Отчасти это было вызвано участием в обсуждении сотрудника прокуратуры в чине советника юстиции. Отчасти действительно опасным положением, в котором оказался ТИБОХ ДВО РАН в связи с планируемым строительством по соседству высотного жилого комплекса.

Анна Анатольевна весьма убедительно и аргументировано рассказала всю историю земельного участка Академгородка площадью 160 га, начиная с 1971 года. Тогда он был закреплен за ДВНЦ АН СССР, но на его территории находились также и участки других хозяйствующих субъектов – организаций и частных лиц, которые не потеряли своих прав и в настоящее время. Изъять эти участки сегодня (как, впрочем, и прежде) ДВО РАН может только в соответствии с требованиями действующего законодательства (выплатой соответствующей компенсации). Но зачем это делать, если строить на этих землях новые объекты науке не по карману, также как нет денег и на выкуп участков… Поэтому и было решено в дополнение к уже принадлежащим академическим учреждениям участкам, составляющим в совокупности примерно 45 га, оформить еще 7 свободных и прилегающих к академическим учреждениям территорий общей площадью немногим менее 5 га.

Президиум ДВО РАН одобрил результаты проведенного ООО «Земельный вопрос» (г. Иркутск) межевания многоконтурного земельного участка площадью 48693 кв.м. и рекомендовал председателю ДВО РАН академику В.И. Сергиенко принять выполненные им в виде межевого плана работы. Вопрос о направлении межевого плана в Федеральную кадастровую палату Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю президиум пока оставил открытым.»» http://www.febras.ru/component/content/article/67-uncategorised/2018/5899-11-12-2018-prezidium-dvo-ran.html

На заседании Президиума ДВО РАН присутствовал представитель Прокуратуры Приморского края Сухонос А.Г, который разъяснил доклад Куркиной А.А членам Президиума ДВО РАН о том, что данными действиями «одного человека» пытаются узаконить «уточнение границ», т.е сократить территорию Академгородка со 160 га до 50 га, что неприемлемо и Прокуратура Приморского края будет всеми доступными способами защищать права и интересы государства. Тогда Куркина А.А и озвучила, что ДВО РАН намерены принимать меры по возврату территорий Академгородка и даже подали иски к ООО «Стройзаказ» и «Армада».

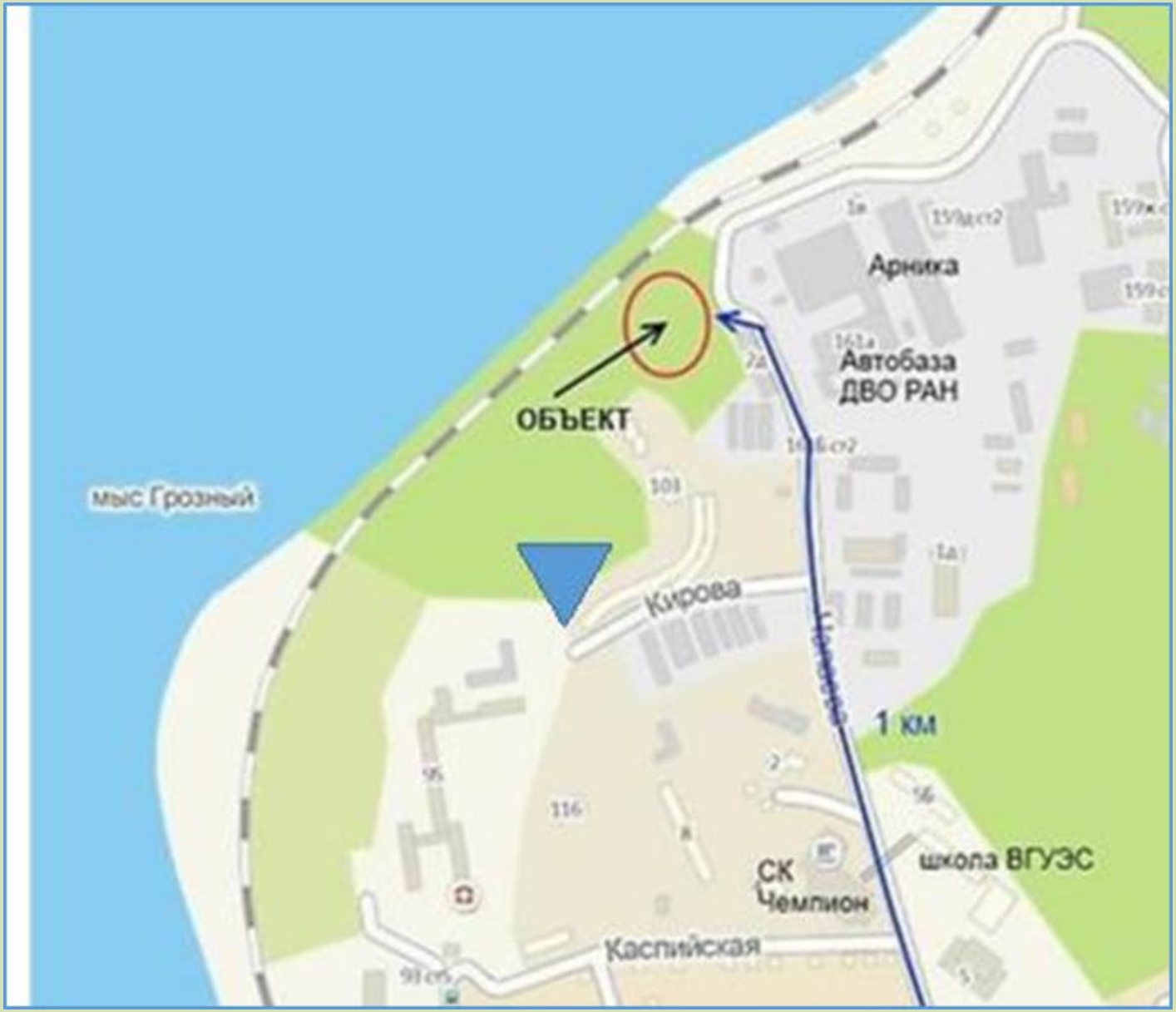
Позиция и предостережения «человека в погонах» членами Президиума ДВО РАН была «услышана» и решение по данному вопросу было отложено..

Однако Куркина А.А слукавила. Как стало известно VL.ru, в Арбитражный суд Приморского края поступило исковое заявление от Дальневосточного отделения Российской академии наук. Его представители имеют претензии к собственникам двух земельных участков – ООО «Стройзаказ» и ООО «Лагуна». Они просят признать право собственности на участки с кадастровыми номерами 25:28:050037:1228 и 25:28:050037:1229 недействительным и оставить эти территории за собой.

Статья полностью: https://www.newsvl.ru/vlad/2018/12/24/176667/#ixzz5dygATz5V

«Армада» остается у ДВО РАН на особом привилегированном положении и исковые требования по земельному участку около ТИБОХ ДВО РАН не предъявлены.

Также Куркиной А.А напомнили о земельном участке площадью 33 га (территория ДВО РАН в районе МО ДВО РАН), что она получает заработную плату и обязана добросовестно выполнять свои служебные обязанности.



Карта-схема
Академгородка
(левый фланг)

(http://rosreestr.ru)

Участки | 43,188603 131,911519 | × | Найти

Земельные участки [1]

1. **25:28:050038:276**
Приморский край, г Владивосток, ул Кирова, 99б

План ЗУ → (plan.html?id=25:28:50038:276&type=1) План КК → (plan.html?id=25:28:50038:276&type=2&parent=25:28:50038) Поиск в границах объекта →

Информация | **Услуги**

Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	25:28:050038:276
Кад. квартал:	25:28:050038
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Приморский край, г Владивосток, ул Кирова, 99б
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	2 522 925,00 руб.
Уточненная площадь:	1 500 кв. м
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	Для индивидуального жилищного строительства.
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки	02.07.2007

276 дом, который отсудили
рядом еще 5 дач
(354, 355, 356, 357, 358)

-то, что на сегодня оформлено в парк

-то, что еще нужно оформить

Благодарю
за внимание!