

**for Regional Outreach Campaigns - Бюро региональных общественно – экологических кампаний**  
**Non-government organization of Primorye - Приморская краевая общественная организация**

**В R O C** **BROC** **Б P O К**

63 Pologaya street, Vladivostok, of. 12 <http://ngo-broc.org> 690600, Владивосток, Пологая, 63,  
690600, Russia, ph/fax: 7-423-240-8095 оф.12, 1 этаж, тел/факс 423-240-8095, тел.  
ph.7-914-791-3497, email:swan\_0741@mail.ru 8-914-791-3497, email: swan\_0741@mail.ru

---

И.О. Губернатора Приморского края  
А.В.Тарасенко

Уважаемый Андрей Владимирович

Наша организация на протяжении последних 7 лет пытается побудить власти края и правоохранительные органы навести порядок и ввести в русло закона процессы распределения земельных участков в границах города Владивостока, на которых расположены защитные леса Владивостокского лесничества (около 17 тысяч га) с полным запретом хозяйственной деятельности согласно ст. 102.5 Лесного Кодекса.

Как известно, в связи с неисполненными требованиями Лесного и Градостроительного кодексов от 2008 года о постановке лесов в границах городов на кадастровый учет в системе Росреестра, с тех времен все землеотводы в границах Генплана-ПЗЗ Владивостока проводились Департаментом земельных и имущественных отношений с нарушением требований Лесного кодекса, без учета экологических ограничений – под застройку. Отказ Департамента в выделении желаемого лесного участка заявитель легко оспаривал в Арбитражном суде и добивался своего. По требованию возмущенных граждан прокуратура не раз добивалась судебной отмены таких землеотводов, но истинно виновные остаются безнаказанны, и коррупционная система продолжает работать. Администрация города (Бибиков) продолжает раздавать разрешения новым арендаторам и владельцам участков на вырубку запрещенных пород деревьев на основании уже зарегистрированных договоров аренды или прав собственности, упорно следуя публичному заявлению бывшего мэра, находящегося под следствием, о том, что «в городе леса нет».

Беззаконие с землеотводами в черте города официально признано органами прокуратуры, отражено в судебных решениях 2013 и 2015 годов, потери ценных лесов зафиксированы в материалах лесо- и землеустройства, в объемной переписке активистов ОО БРОК с органами власти и надзора. Аналогичная ситуация сложилась с лесами 247 лесничества Минобороны, расположенными в пригородах – около 16 тысяч га. Вместо надзора за их сохранностью флотские и гарнизонные прокуроры закрывают глаза на преступную распродажу участков и преследование активиста-лесника, пытающегося препятствовать обогащению своих корыстных начальников. Замена одного криминального директора лесничества на другого в 2016 году ничего, к сожалению, не изменила – коммерческая распродажа оборонных лесов продолжается, несмотря на серию судебных исков и решений.

Важно иметь в виду, что все эти 33 тысячи гектаров четырех лесничеств–

практически девственная уссурийская тайга, содержащая множество редких и эндемичных видов флоры и фауны, защищенных российским законодательством. Но Департамент земельных и имущественных отношений, нацеленный лишь на извлечение прибыли из территории, не желает слышать ни о каких иных законах и ограничениях, кроме Земельного и Градостроительного кодексов. В результате город за 10 лет утратил значительную часть (по оценкам – более трети) своих «легких» под видом «обеспечения жильем граждан, включая многодетных». На самом деле значительная часть участков в границах города, переданных в 2011 году в распоряжение Департамента земельных и имущественных отношений края в формате Агломерации, в итоге оказалась на свободном рынке недвижимости, «защищенной» от не нужных чиновникам лесов. В том числе потому, что многодетным семьям, получившим участки, нужно теплое жилье, а не поляна в тайге.

С 2014 года мы внесли тему городских лесов в качестве ключевой в сформированную в крае группу общественного мониторинга Общероссийского народного фронта (ОНФ), и наш актив стал главным поставщиком информации для ОНФ по этой теме. Проведены десятки совещаний, в том числе совместно с губернаторским ОЭС по экобезопасности, во все мыслимые инстанции направлены обращения, призывы и предложения, включая законодательные. Это позволило существенно активизировать деятельность надзорных органов и прессы, освещающей наиболее острую проблему защиты городских лесов. Осенью 2017 года нами были организованы массовые действия граждан по внесению замечаний в подготовленные изменения в Генплан и ПЗЗ Владивостока, с целью приостановить разработку этих изменений ДО внесения ВСЕХ биоресурсов территории города в систему кадастрового учета, как того требовало законодательство еще 2008 года. Однако обнародованные карты нового Генплана показывают, что интересы граждан в этом процессе вновь не учтены, равно как и решения судов. Территория городских лесов, донныне не переданных городу официально, по-прежнему расписана градостроителями как зона рекреации (Р) и застройки (Ж), что по сути одно и то же, и продолжает незаконно распродаваться.

Как нам и ОНФ стало известно недавно, Рослесхоз в начале 2017 выделил краевому филиалу Рослесинфорга средства на завершение кадастрового учета всех лесов трех лесничеств в границах города – Седанкинского, Садгородского и Лазурного на площади около 17 тысяч га. Однако по факту было поставлено на учет и затверждено мэрией всего 840 гектаров. Остальные леса остались вне контроля и открыты для дальнейшего разграбления в угоду чиновникам и богачам, способным платить. На последнем совещании в ОНФ 17 января никто из приглашенных чиновников и надзорных органов так и не ответил на наши вопросы – куда делись 16 тысяч гектаров ценнейшей, но неучтенной тайги, кто обеспечивает ее охрану и защиту по закону, и почему чиновник мэрии Бибииков продолжает раздавать разрешения на вырубку защитных лесов лицам, получившим участки в нарушение Лесного кодекса и Закона об охране природы.

ОНФ сосредоточил свое внимание в последнее время на продвижении идеи Лесопаркового зеленого пояса (ЛПЗП) города, надеясь, что это поможет остановить зарвавшихся чиновников и спасти наши леса от хищнического уничтожения. Однако анализ законодательства показывает, что предла-

гаемые этими поправками к закону меры, в сочетании с законом о лесной амнистии, существенно слабее действующих ограничений для защитных лесов в рамках Лесного кодекса. Фактически, если ЛПЗП в городе будет создан, в него смогут быть включены лишь жалкие остатки уникальных массивов полуострова Муравьева-Амурского, пока еще не розданные Департаментом земельных и имущественных отношений, и не отнесенные в рамках обновляемого генплана и ПЗЗ к защитным городским лесам, исключаящим любое хозяйственное освоение.

Наши предложения об объявлении моратория на распределение любых земельных участков близ крупных городов ДО постановки на кадастровый учет ВСЕХ биологических и водных ресурсов этих территорий были внесены в высшие органы власти России в рамках Форумов действий ОНФ, Общероссийского гражданского форума и Съезда по охране окружающей среды в конце 2017 года. Они не раз вносились и в краевые органы власти, однако надлежащей реакции не последовало – беззаконие продолжается. Мы очень рассчитываем на Вашу политическую волю и желание ввести управление территориями края в правовое поле.

Просим, в рамках Ваших полномочий, навести порядок в распоряжении землями Владивостока и не утверждать материалы Генплана и ПЗЗ, подготовленные без учета всех ресурсов, мнений и интересов широкой общественности - до завершения кадастровых работ и публичного обсуждения схемы зонирования городской территории как ценного общественного достояния. Совместно с ОНФ и Амурском филиалом WWF мы готовы привлечь наиболее компетентных специалистов из общественности для подготовки любых обоснований, документов и проектов решений в этой сфере.



С уважением  
Анатолий Лебедев,  
Председатель Совета ПКОО БРОК  
Заслуженный эколог РФ  
«Герой Леса ООН – 2011»